

## Ogłoszenie

### Burmistrza Miasta Dębicy o ustaleniu wykazu, obejmującego nieruchomość przeznaczoną do sprzedaży w drodze przetargowej, położoną przy ulicy Rzeszowskiej w Dębicy stanowiącą własność Gminy Miasta Dębica.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art.4 pkt.9, art. 13 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz Uchwały Nr XXII/230/2012 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 09 marca 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu nieruchomości położonej przy ulicy Rzeszowskiej w Dębicy - **Burmistrz Miasta Dębicy ustala i podaje do publicznej wiadomości :**

#### Wykaz Nr GK.6840.1.12.2012

z dnia 4 września 2012 r.

obejmujący nieruchomość stanowiącą własność Gminy Miasta Dębica, położoną przy ulicy Rzeszowskiej w Dębicy przeznaczoną do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

Nr działki	Powierzchnia działki	KW Nr	Opis działki	Przeznaczenie działki	Cena działki (netto)
465/3 (obręb 3)	1569m <sup>2</sup>	31323	Działka zabudowana wiatami blaszanymi i fragmentem ogrodzenia nie stanowiącymi własności Gminy Miasta Dębica. Na działce sieć kanalizacyjna. W bliskim sąsiedztwie sieci: energetyczna, wodociągowa i gazowa.	Dla tego terenu nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Dębica - 2010” działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem MNp6-obszary zabudowane i które mogą być przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową i usługową.	<b>190.000,00 zł</b>

Uwagi:

1. Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich, za wyjątkiem ustanowionej służebności przechodu i przejazdu pasem szerokości 5m wzdłuż północnej granicy działki na rzecz każdorazowych właścicieli i użytkowników działki nr 468/4 w obrębie 3.
2. Do cen osiągniętych w wyniku przetargu doliczony będzie podatek VAT według obowiązujących przepisów.
3. Poprzedni właściciel zbywanej nieruchomości, pozbawiony prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobierca ma pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złoży oświadczenie, że wyraża zgodę na cenę określoną w wykazie.

Wykaz podlega wywieszeniu do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dębicy przez okres 21 dni.